

Årsbokslut för  
**Finnsta 1 Samfällighetsförening**  
716416-2211

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Resultaträkning	1
Balansräkning	2
Noter	3
Underskrifter	4

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		1 241 543	1 050 317
Övriga rörelseintäkter		23 149	3 604
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 264 692</b>	<b>1 053 921</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-919 946	-947 110
Personalkostnader		0	-22 647
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-919 946</b>	<b>-969 757</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>344 746</b>	<b>84 164</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		748	12
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 634	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-886</b>	<b>12</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>343 860</b>	<b>84 176</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>343 860</b>	<b>84 176</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>343 860</b>	<b>84 176</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Kundfordringar		48 430	24 652
Fordringar hos koncernföretag		0	3 928
Övriga fordringar		101	-8 475
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	44 375
Summa kortfristiga fordringar		48 531	64 480
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		778 026	447 762
Summa kassa och bank		778 026	447 762
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		826 557	512 242
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		826 557	512 242

## FÖRNYELSEFOND OCH SKULDER

### Underhåll- och förnyelsefond

Underhåll- och förnyelsefond		637 487	326 604
Underhåll och Förnyelsefond vid räkenskapsårets slut		637 487	326 604
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		172 824	144 604
Övriga skulder		11 745	32 033
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 501	9 001
Summa kortfristiga skulder		189 070	185 638
<b>SUMMA FÖRNYELSEFOND OCH SKULDER</b>		826 557	512 242

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsbokslutet är upprättat i enlighet med bokföringslagens regler om årsbokslut och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2017:3) om årsbokslut.

## Underskrifter

Finnsta 2024-01-10



Per Olav Eidsvoll  
Styrelseordförande



Johan Skånberg  
Kassör



Torbjörn Scott  
Sekreterare



Nawal Al-Ibrahim  
Ledamot



Sinisa Mujic  
Ledamot



Cathrine Olsson  
Ledamot

### Kommentar:

Samfällighetsföreningens resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma