

Datum: 2024-01-27

Plats: Finnstaskolans matsal, Bro

1. Stämmans öppnande

Stämman öppnades av styrelsens ordförande Per Olav Eidsvoll.

2. Val av sammanträdesledare och sammanträdesledarens val av protokollförare

Till sammanträdesledare för stämman valdes Arne Dybedahl och till protokollförare valdes Torbjörn Scott.

3. Upprättande och godkännande av röstlängd

En förteckning över behöriga representerade medlemmar upprättades.

Antalet behöriga medlemmar var 36 stycken. Förteckningen godkändes av stämman som röstlängd.

4. Val av två justerare tillika rösträknare

Till justerare tillika rösträknare för mötet valdes Tommy Wiberg och Johan Björnberg att tillsammans med sammanträdesledare och protokollförare justera stämmans protokoll.

5. Prövande av om stämman blivit behörigen sammankallad

Stämman konstaterades vara sammankallad i behörig ordning.

6. Godkännande av dagordning

Föreslagen dagordning fastställdes av stämman.

7. Framläggande av styrelsens och revisorernas berättelser:

a) Verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 26 mars 2023 – 27 januari 2024

Styrelsens verksamhetsberättelse föredrogs för stämman av styrelsens ordförande, Per Olav Eidsvoll. Stämman beslutade att godkänna verksamhetsberättelsen.

b) Årsredovisning – balans och resultaträkning för räkenskapsåret 2023

Styrelsens årsredovisning föredrogs för stämman av styrelsens kassör, Johan Skånberg. Stämman beslutade att godkänna årsredovisningen.

c) Revisionsberättelse för räkenskapsåret 2023

Revisionsberättelsen föredrogs för stämman av samfällighetens revisor, Mårten Wiberg.

8. Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

9. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna:

a. Styrelseframställan – Kvartal- eller månadsfakturering

Styrelsens förslag föredrog och stämman beslutade att besluta om kvartals eller månadsfakturering under punkten 11.

b. Motion – Inköp av pingisbord till samlingslokalen

Mötet antog motionen med 20 för, 12 emot.

Rickard Håkansson tillsammans med Tommy Wiberg undersöker inköp av bord m.m.

Styrelsen beslutar om inköp, kostnadstak 5000 kr.

10. Fråga om arvoden till styrelseledamöterna och revisorerna

Stämman beslutade att bifalla styrelsens förslag på en julmiddag och en vårmiddag till styrelsens ledamöter, suppleanter samt övriga funktionärer.

11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

Stämman beslutade att bifalla styrelsens förslag på utgifts- och inkomststat.

Gällande debiteringslängden och hur denna ska debiteras så röstade stämman enligt nedan:

30 röster för månadsdebitering, 4 röster för kvartalsdebitering. Därmed antog stämman med majoritet styrelsens förslag på månadsdebitering för debiteringslängden (A – Månadsvis) för räkenskapsåret 2024 som påbörjas den 30/4. Kvartal 1 kommer debiteras enligt debiteringslängden 31/3.

12. Val av ordförande, ledamöter och suppleanter till styrelsen.

Till ordförande, ledamöter och suppleanter till styrelsen valdes följande personer av stämman:

Ordförande: Per Olav Eidsvoll (M36) för en tid av två år (nyval)

Ledamöter: Johan Skånberg (K30) för en tid av två år (nyval)

Torbjörn Scott (M32) för en tid av två år (nyval)

Nawal Al-Ibrahim (G22) för en tid av ett år (omval)

Sinisa Mujic (M02) för en tid av ett år (omval)

Cathrine Olsson (K24) för en tid av ett år (omval)

Suppleanter: Christian Rosales (M26) för en tid av ett år (omval)

Tommy Wiberg (M16) för en tid av ett år (omval)

Per Eric Robertsson (G2) för en tid av ett år (omval)

13. Val av revisor och revisorssuppleanter

Till revisor och revisorssuppleanter valdes följande personer av stämman:

Revisor: Mårten Wiberg (K12) för en tid av ett år (nyval)

Revisorssuppleanter: Märta Zsebö (K14) för en tid av ett år (nyval)

Marlene Juthstrand (K54) för en tid av ett år (nyval)

14. Val av valberedning

Till valberedning valdes följande personer av stämman:

Sammanställande Bo Nyberg (K32) för en tid av ett år (nyval)

Ordinarie Attila Zsebö (K14) för en tid av ett år (nyval)

Antonio Marinilli (G8) för en tid av ett år (nyval)

15. Val av tillsyningsmän

Till tillsyningsmän valdes följande personer av stämman:

Sammanställande Ola Ljunggren (K4) för en tid av ett år (nyval)

Ordinarie Mukrian Kaulos (G20) för en tid av ett år (nyval)

Osama Al-Mselm (K2) för en tid av ett år (nyval)

16. Val av fritidskommitté

Till fritidskommittén valdes följande personer av stämman:

Sammanställande Evelin Skånberg (K30) för en tid av ett år (nyval)

Ordinarie Veronica Alvarez (K36) för en tid av ett år (nyval)

17. Informations- och frågestund

Sandning:

Påfyllning av sand till sandlådor sker efter samfällighetens avrop till BEAB.

Garagetak och läckage:

Både takskruvar och ”bak läckaget” vid bakre takkant behöver åtgärdas av samfälligheten. Samfällighetens försäkringar täcker inte skadan.

Garage el:

garage med trasiga elmätare och fastighetsägare med EL-bil prioriteras för åtgärd.

Garageportar:

Samfälligheten äger garagen och åtgärdar skador och brister efter gjord anmälan.

Garage övrigt:

Endast fordon ska parkeras i garagen, garagen är inte förråd. Enligt stadgar.

Snöröjning:

Föreningen har jouravtal med BEAB som åtgärdar vid 5 cm nysnö. Föreningen kan även avropa snöröjning, sandning m.m. vid behov. Ansvarsområden gäller för medlemmarna. Mötet föreslår att styrelsen informerar medlemmarna om gällande ansvarsområden.

Fastighetsägare:

Uppmanas följa samfällighetens gemensamma trivselregler och stadgar. Parkering av fordon på avsedd plats, hantering av husdjur m.m. Styrelsen förmedlar kontaktuppgift till länsstyrelsen om orosanmälan.

Städdag:

Närvarolista från städdagen ska redovisas för medlemmarna.

Kommunens ansvar;

Markytor med gräs, asfaltering, kantstenar, pott hål m.m. ska ses över av kommunen. Kommunens träd står på angränsande mark till samfälligheten. Samfälligheten kontaktar kommunen för åtgärd. Undermålig gatuskyltning ses över av kommunen.

Sopmoloker:

Samfälligheten har inte fått information om skador och brister på moloker och utebliven hämtning. Styrelsen för en dialog med kommunen.

Skadedjur:

Mötet beslöt att uppmana fastighetsägarna om att inte mata fåglar, ha komposthögar med fallfrukt mm. Anticimex bekämpar förnärvarande råttor inom området. Fågelfrö neutraliserar råttgiftet.

18. **Meddelande om plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt**
Protokollet från stämman hålls tillgängligt på hemsidan, www.finnsta1.se, senast 10/2.
19. **Stämmans avslutande**
Sammanträdesledaren avslutade stämman

Sammanträdesledare



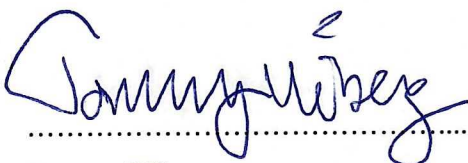
Arne Dybedahl

Protokollförare



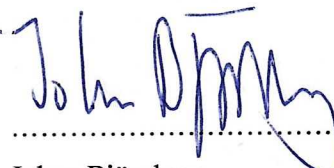
Torbjörn Scott

Justerare tillika rösträknare



Tommy Wiberg

Justerare tillika rösträknare



Johan Björnberg